

**Van:** Okkema, Edo  
**Verzonden:** dinsdag 26 november 2024 18:12  
**Aan:** [REDACTED]  
**CC:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** RE: Californie / financiële dekking ingeval van vernietiging transacties met [REDACTED] c.s.

Dag [REDACTED]

Wat [REDACTED] en mij betreft kan het dinsdag 3/12 om 10:00 uur. Ik zal een vergaderverzoek zenden.

Met vriendelijke groet,

**E (Edo) Okkema**  
Clustermanager

Cluster Grond en Vastgoed

+31 6 [REDACTED]

[REDACTED]@prvlimburg.nl

Kijk ook op [www.limburg.nl](http://www.limburg.nl) of abonneer op onze [nieuwsbrieven](#)

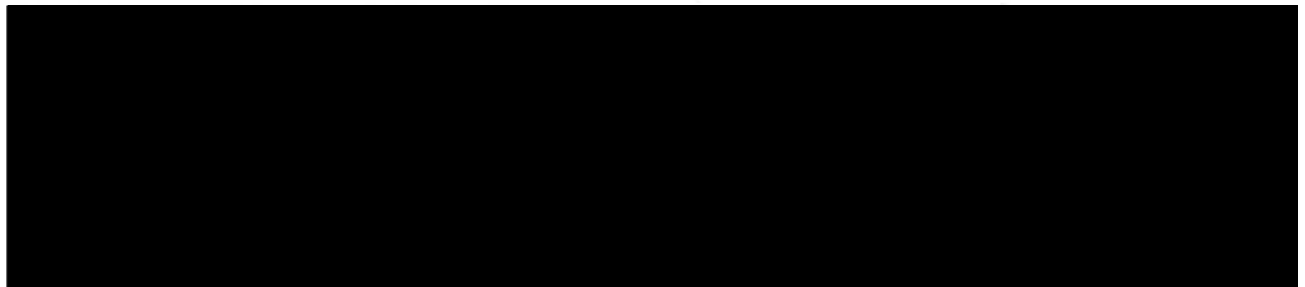


---

**Van:** [REDACTED]@californie.nu>  
**Verzonden:** dinsdag 26 november 2024 13:26  
**Aan:** Okkema, Edo [REDACTED]@prvlimburg.nl>  
**CC:** [REDACTED]@prvlimburg.nl>; [REDACTED]@thuispartners.nl>  
**Onderwerp:** Re: Californie / financiële dekking ingeval van vernietiging transacties met [REDACTED] c.s.

Beste Edo,

1. Hartelijk dank voor je reactie.
2. Voor de door Californië BV aan [REDACTED]/Karakter B.V. verkochte percelen heeft Karakter BV € 2.577.646 betaald.



Die gegevens heb ik helaas niet en ik verwacht dat [REDACTED] die ook niet zomaar aan ons zal verstrekken. Zou je m.b.t. de voorwaarden, zekerheden, etc. kunnen aangeven wat de wensen van de Provincie daaromtrent zijn?

3. Mogelijke data + tijdstippen voor een bespreking:
  - a. Vrijdag 29 november vanaf 10.30 uur
  - b. Maandag 2 december tussen 11.30 – 14.00 uur
  - c. Dinsdag 3 december tussen 09.00 – 12.00 uur

Met vriendelijke groet,

Grondexploitatie­maatschap­pij Californië B.V.

+31 6

[www.californie.nu](http://www.californie.nu)



Van: "Okkema, Edo" <[redacted]@prvlimburg.nl>

Datum: maandag 25 november 2024 om 20:52

Aan: [redacted]@californie.nu>

CC: "[redacted]@prvlimburg.nl>," [redacted]@thuispartners.nl>

Onderwerp: RE: Californie / financiële dekking ingeval van vernietiging transacties met [redacted] c.s.

**Waarschuwing:** Externe mail, klik niet op links en bijlagen tenzij je de afzender herkent en zeker weet dat de inhoud veilig is! Bij twijfel neem contact op met de afzender of ICT.

Beste [redacted],

Per e-mail aan de Provincie Limburg van 19 november 2024 heeft Grondexploitatie­maatschap­pij Californië B.V. ge­vraagd of als Californië de grondtransacties met [redacted] Karakter B.V. zou vernietigen, de Provincie dan dekking zou kunnen geven met betrekking tot de financiering van de terugkoop met eventuele opstallen. Voor zover wij kunnen overzien, betreft deze vraag vooralsnog een theoretische vraag en niet een concrete vraag. Het theoretisch en daarmee niet-bindende, antwoord op deze vraag luidt dat [redacted]

Graag plan ik op korte termijn een bespreking met jou en met [redacted] van Thuis Partners advocaten. Vriendelijk verzoek ik je daartoe enkele data met tijdstippen voor te stellen.

Met vriendelijke groet,

**E (Edo) Okkema**  
Clustermanager

Cluster Grond en Vastgoed

+31 6

[redacted]@prvlimburg.nl

Kijk ook op [www.limburg.nl](http://www.limburg.nl) of abonneer op onze [nieuwsbrieven](#)



**Van:** Okkema, Edo

**Verzonden:** woensdag 20 november 2024 08:42

**Aan:** [redacted]@californie.nu>

**CC:** [redacted]@prvlimburg.nl>

**Onderwerp:** RE: Californie / financiële dekking ingeval van vernietiging transacties met [redacted] c.s.

Dag [redacted]

Je bericht heb ik in goede orde ontvangen. Zou het intern al even afgestemd. We proberen begin volgende week duidelijkheid te geven. Hierbij zou het helpend zijn als we een indicatie hebben van het bedrag dat is gemoeid met de financiering van de terugkoop met de eventuele opstallen. Als ik het goed begrepen heb wordt er gewerkt aan een taxatie. Is deze al gereed ?

Met vriendelijke groet,

**E (Edo) Okkema**

Clustermanager

Cluster Grond en Vastgoed

+31 6 [redacted]

[redacted]@prvlimburg.nl

Kijk ook op [www.limburg.nl](http://www.limburg.nl) of abonneer op onze [nieuwsbrieven](#)



---

**Van:** [redacted]@californie.nu>

**Verzonden:** dinsdag 19 november 2024 18:21

**Aan:** Okkema, Edo [redacted]@prvlimburg.nl>

**CC:** [redacted]@prvlimburg.nl>

**Onderwerp:** Californie / financiële dekking ingeval van vernietiging transacties met [redacted] c.s.

Beste Edo,

Tijdens onze bespreking van 8 november j.l. hebben we het gehad over een eventuele vernietigingsactie m.b.t. de grondtransacties met [redacted]/Karakter BV en de vraag of de Provincie een dekking zou kunnen geven m.b.t. de financiering van de terugkoop met eventuele opstallen.

Zie punt 3 van het bijgevoegde verslag.

Kun je mij daar op korte termijn duidelijkheid over verschaffen?

[redacted] c.s. en die duidelijkheid op korte termijn een vereiste is om tot besluitvorming te kunnen gaan komen.

Een spoedige reactie stel ik zeer op prijs.

Voor de volledigheid: een eventueel "NEE" is ook een duidelijk antwoord.

Met vriendelijke groet,

[redacted]  
**Grondexploitatiemaatschappij Californië B.V.**

+31 6 [redacted]

[www.californie.nu](http://www.californie.nu)

